

Eine neue Stätte der Begegnung

SCHÖFTLAND – Der Clientis Park hat als Dienstleistungsgebäude seine Tore geöffnet



Augenfällige Architektur Der Clientis Park besticht durch das einzigartige Fassadenbild, welche dem Neubau eine eigenständig und erfrischende Präsenz verleiht.

Der neue Clientis Park in Schöftland ist Verwaltungs- und Verkaufsbäude in einem.

Der neu entstandene Clientis Park in Schöftland sticht ins Auge. Der einfache, kubisch geformte Baukörper präzisiert an zentraler Lage im Dorfkern den Strassenraum. Die Realisierung einer Bauweise unter den bauökologischen und ökonomischen Aspekten wie zum Beispiel Energieeffizienz, Nachhaltigkeit oder Werterhaltung war für die Bauherrin Clientis Bank Leerau ein Thema. Der Umwelt zuliebe strebte man den Baustandard Minergie-P an.

Entstanden ist der Clientis Park – als erstes kombiniertes Verwaltungs- und Verkaufsbäude im Kanton Aargau. Das Gebäude wurde in einer Hybridbauweise (Skelettbauweise in Beton mit einer vorgehängten Holzsystemfassade und vorgehängten Vollkernplatten) realisiert. Das Fassadenbild spielt mit dem Reiz der unterschiedlichen Distanzen

und entsprechend unterschiedlicher Wahrnehmung. So verschwimmt das verpixelte, florale Muster aus Distanz zu einem Flimmern und erinnert aus der Nähe an einen Ausschnitt einer baumbestandenen Landschaft. Die Wärmegewinnung erfolgt über vertikal versetzte Tiefensonden.

Eine Sole-Wasser-Wärmepumpe produziert danach Energie für die Heizung und ganzjährig für das Brauchwarmwasser. Die primär für die Wärmegewinnung versetzten Sonden können in den Sommermonaten ebenfalls für eine passive Kühlung (über Bodenheizungssystem), ein sogenanntes «Freecooling», genutzt werden. Eine Komfortlüftung versorgt alle beheizten Räume mit frischer Luft.

Die frei unterteilbar und ausbaubaren Mietflächen in den Erd- und Obergeschossen von 2400 Quadratmeter werden von unterschiedlichen Nutzern wie Bank, Drogerie/Apotheke und weiteren Dienstleistungen belegt. Sie sind jederzeit, unabhängig von der Tragstruktur, veränderbar.



Grosszügig und hell Die Schalterhalle der Clientis Bank Leerau in Schöftland.



Täglich geöffnet Direkt an der Dorfstrasse mitten im Zentrum heissen die Clientis Bank Leerau und die Lindenapotheke ihre Kundinnen und Kunden willkommen.

[CLIENTIS BANK LEERAU]



Clientis Park Schöftland: Der Name ist Programm

Kundennähe, Wirtschaftlichkeit und Kompetenz charakterisieren die Kernwerte und Handlungsweise der Clientis Bank Leerau.

Kundennähe als Denkhaltung

Vor Ort verankert und mit der Region bestens vertraut engagiert sich die Clientis Bank Leerau für kontinuierliche und partnerschaftliche Beziehungen. Sich persönlich begegnen ist die Grundlage für Wertschätzung, Achtung und Respekt.

Kundennähe ist nicht bloss ein Schlagwort – sie ist gleichsam Lebens- bzw. Arbeitsinhalt. Dies drückt sich insbesondere in der geographischen Nähe aus. Zudem kennt die Bank aufgrund ihrer langjährigen Präsenz vor Ort die Anliegen und Wünsche der Kundinnen und Kunden genau und nimmt diese ernst. Die Erweiterung der Kompetenzen am Standort Schöftland ist eine logische Konsequenz der Denkhaltung der Clientis Bank Leerau, ohne dabei den Markt am Hauptsitz zu vernachlässigen.

Wirtschaftlichkeit als Maxime

Solidarisches Verhalten untereinander, Zielstrebigkeit und Effizienz machen die Clientis Bank Leerau erfolgreich und sichern Wachstum und Profitabilität. Das Versprechen **Wirtschaftlichkeit** heisst gut und dauerhaft zusammenarbeiten. Die Clientis Bank Leerau will für ihre Kundinnen und Kunden ein durchs Leben begleitender Partner sein. Dabei steht nicht die kurzfristige Profitmaximierung, sondern die dauerhafte Wertvermehrung im Vordergrund. Seit 174 Jahren am Markt, erwirtschaftet die älteste Regionalbank im Suhlental nachhaltig Gewinne und schafft so in der Region für Kunden und Kundinnen, Eigenkapitalgeber und Mitarbeitende effektiv Mehrwert.

Kompetenz als Selbstverständlichkeit

Soziale und fachliche **Kompetenz** öffnet Tür und Tor. Verantwortung wahrnehmen, glaubwürdig sein, seriös und fair auftreten sind die Schlüssel zu Kundenzufriedenheit und Vertrauen. Eine gute und kontinuierliche Ausbildung des Personals erhöht nicht nur die Mitarbeiterzufriedenheit, sondern stärkt auch die Fachkompetenz, das Selbstvertrauen und die Bereitschaft, optimal auf die Kundenwünsche einzugehen. Die Clientis Bank Leerau bietet fachkundige Beratung mit einem individuell zugeschnittenen persönlichen Service – und dies auch **samstags von 09.00 – 11.00 Uhr**.

Öffnungszeiten
Mo-Mi, Fr 8.00-12.00/13.30-17.00
Do 08.00-12.00/13.30-18.00
Sa 09.00-11.00

www.bankleerau.clientis.ch

Arbeiten im Park:
170m² suchen noch
einen Mieter!
Informationen:
Tel. 062 739 38 40